

























Top 19	VR	2,33 m2	47,28 m2
	Bad/WC	4,50 m2	
	Kochen/ Essen	27,42 m2	
	Schlafen	13,03 m2	
Top 20	VR	3,82 m2	47,21 m2
	Bad/WC	3,25 m2	
	Kochen/ Essen	27,39 m2	
	Schlafen	12,75 m2	
Top 21	VR	2,56 m2	39,39 m2
	Bad/WC	4,11 m2	
	Ko/ E/ Wo/ Schl	32,72 m2	
Top 22	VR	2,56 m2	39,39 m2
	Bad/WC	4,11 m2	
	Ko/ E/ Wo/ Schl	32,72 m2	
Top 23	VR	3,71 m2	47,09 m2
	Bad/WC	3,25 m2	
	Kochen/ Essen	27,38 m2	
	Schlafen	12,75 m2	
Top 24	VR	2,33 m2	47,28 m2
	Bad/WC	4,50 m2	
	Kochen/ Essen	27,42 m2	
	Schlafen	13,03 m2	
SUMME DG			267,64 m2

Top 25	Gewerbe	277,52 m2	277,52 m2
SUMME EG			277,52 m2

GESAMTSUMME WOHNFLÄCHE 1.219,66 m2

davon barrierefrei 381,60 m2

31,29%

GESAMTSUMME NUTZFLÄCHE 1.497,18 m2

BEBAUUNGSDICHTEBERECHNUNG

Erdgeschoß	326,13 m2
1. Obergeschoß	597,57 m2
2. Obergeschoß	597,57 m2
Dachgeschoß	292,37 m2
Gesamtsumme	1.813,64 m2
Grundstücksgröße	1.691,00 m2
Dichte	1,07